

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane**

Przebudowa pomieszczeń w Zespole Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich im. Komisji Edukacji Narodowej w Sandomierzu w celu uruchomienia nowego kierunku kształcenia - Pielęgniarstwo

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Powiat Sandomierski
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 830409235
- 1.4.) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: ul. Mickiewicza 34
- 1.4.2.) Miejscowość: Sandomierz
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 27-600
- 1.4.4.) Województwo: świętokrzyskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 15 644 10 10, 15 644 11 11
- 1.4.8.) Numer faksu: 15 832 28 29
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: starostwo@powiat.sandomierz.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.powiat.sandomierz.pl/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-46b5614f-250c-11ec-b885-f28f91688073
- 2.2.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00310096/01
- 2.3.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.4.) Data ogłoszenia: 2022-08-18 12:10

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2021/BZP 00207313/01

3.3.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa pomieszczeń w Zespole Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich im. Komisji Edukacji Narodowej w

Sandomierzu w celu uruchomienia nowego kierunku kształcenia - Pielęgniarstwo

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa pomieszczeń w Zespole Szkół Gastronomicznych i Hotelarskich im. KEN w Sandomierzu polegająca na:

- 1) demontaż skrzydeł drzwiowych i okiennych;
- 2) wykucie z muru ościeży drewnianych i stalowych;
- 3) rozbiórka elementów betonowych;
- 4) rozbiórka istniejących posadzek;
- 5) rozbiórka częściowa ścian wewnętrznych i zewnętrznych;
- 6) montaż nadproży nad nowymi otworami okiennymi i drzwiowymi;
- 7) izolacja ścian fundamentowych od wewnątrz;
- 8) wykonanie nowych posadzek;
- 9) okładziny ścian wewnętrznych do REI 120;
- 10) montaż ścianek działowych;
- 11) remont ścian, sufitów;
- 12) montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej;
- 13) wykonanie robót wykończeniowych ścian;
- 14) montaż sufitów podwieszanych;
- 15) wykonanie pasów tynków REI 60;
- 16) remont instalacji wodno-kanalizacyjnej;
- 17) remont instalacji c.o.;
- 18) remont wentylacji mechanicznej;
- 19) remont instalacji elektrycznych;
- 20) montaż instalacji klimatyzacji.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2021-11-29

4.2.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2022-04-30

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Zakład Remontowo-Budowlany Roman Olszowy

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8140000151

4.3.3.) Ulica: ul. Szkolna 55

4.3.4.) Miejscowość: Kosowy

4.3.5.) Kod pocztowy: 36-147

4.3.6.) Województwo: podkarpackie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 1597676,52 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2021/BZP 00336638/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2022-06-17

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 2

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Konieczność wykonania dodatkowych robót budowlanych nieprzewidzianych pierwotnie w zakresie przedmiotowego zamówienia, która została ujawniona po rozpoczęciu realizacji zadania w trakcie prowadzonych prac rozbiórkowych i demontażowych.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zakres rzeczowy dodatkowych robót budowlanych do wykonania:

- 1) uszczelnienie dachu nad częścią remontowanego budynku;
- 2) prace naprawcze w zakresie stropów nad i pod pomieszczeniami nr 3, 4, 5 i 6 objętymi robotami remontowymi w zakresie przedmiotowego zadania;
- 3) zasypanie piwnic oraz wykonanie nowych posadzek w pomieszczeniach 2, 3, 4, 5 i 6;
- 4) montaż parapetów wewnętrznych;
- 5) wzmocnienie konstrukcji stalowej pod centralę wentylacji mechanicznej;
- 6) remont dodatkowego pomieszczenia parteru, pierwotnie nie ujętego w projekcie.

5.4.6.) Wartość zmiany: 65767,52

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

c) zmiana warunków realizacji i zakresu przedmiotowego umowy niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia związanych z koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa lub zapobieżenia wystąpienia wad w przedmiocie zamówienia.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Termin zakończenia robót: 30.06.2022 r.

5.4.6.) Wartość zmiany: 0

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 1663444,04 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy